

OBRA	
PRESUPUESTO	R E S U M E N
Obra Prevista	9.320.737,81
Imprevistos	932.073,78
<b>SUB TOTAL OBRA</b>	<b>10.252.812</b>
I. V. A. (22%) OBRA	2.255.619
<b>SUB TOTAL OBRA CON IVA (SIN LEYES SOCIALES)</b>	<b>12.508.430</b>
MONTO IMPONIBLE OBRA	2.563.203
Monto imponible imprevistos	256.320
LEYES SOCIALES OBRA PREVISTA (64,8% del Monto Imponible)	1.660.955
LEYES SOCIALES imprevistos (64,8% del Monto Imponible)	166.096
<b>TOTAL GENERAL OBRA (IVA v LEYES SOCIALES)</b>	<b>14.335.481</b>
Plazo de Ejecución de la Obra:	
60 DIAS	

FIDEICOMISO DE ANEP-CND										
PRESUPUESTO OBRA PREVISTA					CELDA CON FÓRMULA					
EMPRESA: XXX					CELDA CON FÓRMULA					
OBRA PREVISTA: LICEO 03 SAN JOSÉ					CANTID AD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO Pesos uruguayos	PRECIO SUBRUBRO Pesos uruguayos	PRECIO RUBRO Pesos uruguayos	% del Rubro en Obra Prevista
1 IMPLANTACION DE OBRA								\$ 265.893,81	2,853%	
1.1	Cartel de Obra	1,00	U	20756	20756		0,223%			
1.2	Vallado de obra	1,00	GL	45000	45000		0,483%			
1.3	Alquiler de contenedor para obrador	2,00	MES	8900	17800		0,191%			
1.4	Alquiler de contenedor para comedor	2,00	MES	8900	17800		0,191%			
1.5	Alquiler de contenedor para vestuarios y baños	2,00	MES	10500	21000		0,225%			
1.6	Limpieza diaria y final de obra	2,00	MES	15000	30000		0,322%			
1.7	Técnico Prevencionista	2,00	MES	6000	12000		0,129%			
1.8	Provisorio de Ute	1,00	GL	20756	20756		0,223%			
1.9	Provisorio de Ose	1,00	GL	33659	33659		0,361%			
1.10	Consumo Ute	2,00	MES	14025	28049		0,301%			
1.11	Consumo de ose	2,00	MES	9537	19073		0,205%			
2. DEMOLICIÓN y DESMONTES								\$ 407.720,00	4,374%	
2.1	Demolición de tabiques y desmontes de aparatos, griferías y aberturas.	1,00	GL	125000	125000		1,341%			
2.2	Picado de contrapiso en sector de baño y ducto técnico para realización de fundacion	52,00	M2	5200	270400		2,901%			
2.3	Picado de muros para colocacion de Pilares metalicos	2,20	M3	5600	12320		0,132%			
3 EXCAVACIONES								\$ 407.000,00	4,367%	
3.1	Excavación para colocar pilares mega	74,00	M3	5500	407000		4,367%			
4 RELLENOS								\$ 111.000,00	1,191%	
4.1	Relleno para alcanzar los niveles propuestos en proyecto.	74,00	M3	1500	111000		1,191%			
5 ESTRUCTURA METÁLICA Y DE HORMIGÓN ARMADO								\$ 6.626.800,00	71,097%	
5.1	Ejecución de pilotes	144,00	U	42000	6048000		64,888%			
5.2	Suministro y colocación de pilares metálicos	93,50	ML	5300	495550		5,317%			
5.3	Tratamiento de junta (limpieza y solución)	18,50	ML	4500	83250		0,893%			
6 MUROS								\$ 46.454,00	0,498%	
6.1	Reconstrucción M1-M3-M4-M5	1,00	GL	35000	35000		0,376%			
6.2	Ejecución de M2	8,30	M2	1380	11454		0,123%			
7 REVOQUES								\$ 17.967,40	0,193%	
7.2	Revoque grueso y fino en muro	7,92	M2	1500	11880		0,127%			

7.3	Colocación de cantonera	8,92	ML	682	6087	0,065%
8 CONTRAPISOS					\$ 55.560,00	0,596%
8.1	Espesor 10 cm en ducto técnico	1,20	M3	11200	13440	0,144%
8.3	Contrapiso de hormigón de balastro en baños	3,90	M3	10800	42120	0,452%
9 PAVIMENTOS Y ZOCALOS					\$ 99.789,31	1,071%
9.1	Baldosas monolíticas 20x20 en baños terminación pulido superficial según	38,00	M2	1900	72200	0,775%
9.2	Zócalo monolítico sanitario	38,00	ML	623	23689	0,254%
9.3	Entrepuerta de madera	1,00	M2	3900	3900	0,042%
10 AMURES Y COLOCACIONES					\$ 38.000,00	0,408%
10.1	Amure de carpintería de aluminio	1,00	GL	25000	25000	0,268%
10.2	Amure de carpintería de madera	1,00	GL	6500	6500	0,070%
10.3	Amure carpintería de hierro	1,00	GL	6500	6500	0,070%
11 VARIOS					\$ 53.000,00	0,569%
11.1	Ayudas a subcontratos	1,00	GL	53000	53000	0,569%
12 PETREOS					\$ 40.500,00	0,435%
12.1	P1. Mesada en baños	2,00	U	20250	40500	0,435%
13 ESPEJOS					\$ 45.000,00	0,483%
13.1	V1. Espejo de tipo electrolito de 5 mm pulido en las 4 caras	2,00	U	6750	13500	0,145%
13.2	V2. Espejo kit Ferrum espejo electrolito de 5 mm regulable.	2,00	U	15750	31500	0,338%
14 ALUMINIO					\$ 172.467,94	1,850%
14.1	M1	2,00	U	38876	77752	0,834%
14.2	M2	2,00	U	26506	53013	0,569%
14.3	M3	2,00	U	20852	41703	0,447%
15 HERRERIA					\$ 70.710,51	0,759%
15.1	H01	2,00	U	35355	70711	0,759%
16 CARPINTERÍA. INCLUYENDO TODOS LOS ACCESORIOS					\$ 40.500,00	0,435%
16.1	C1 (puerta existente en baños)	2,00	U	20250	40500	0,435%
17 PINTURA					\$ 112.414,83	1,206%
Albañilería						
17.1	Enduido y lijado en paredes existentes y nuevas.	111,60	M2	129	14428	0,155%
17.2	Pintura para interior latex de alta prestación	74,40	M2	450	33480	0,359%
17.3	Pintura del tipo epoxi hasta nivel de dintel	37,20	M2	520	19344	0,208%

17.4	Enduido y lijado para cielorrasos	38,00	M2	129	4913	0,053%
17.5	Pintura para cielorrasos antihongo en baños	38,00	M2	450	17100	0,183%
<b>Herrería</b>						
17.6	Dos manos de antióxido	1,00	GL	3500	3500	0,038%
17.7	Tres manos de esmalte en herrería	1,00	GL	10500	10500	0,113%
<b>Carpintería</b>						
17.8	Protección puertas	1,00	GL	6850	6850	0,073%
17.9	Proteccion entrepuerta	1,00	GL	2300	2300	0,025%

18	SANITARIA				\$ 544.460,00	5,841%
----	-----------	--	--	--	---------------	--------

<b>Cámaras</b>						
18.1	Cámaras de inspección de aguas primarias y secundarias	2,00	U	8500	17000	0,182%
18.2	Caja sifonada 20x20	2,00	U	6200	12400	0,133%
18.3	Bocas de desagüe 20x20 tapada	2,00	U	6200	12400	0,133%
<b>Desagües y abastecimiento</b>						
18.4	Cañerías PVC 110 primaria y ventilaciones	1,00	GL	75000	75000	0,805%
18.5	Cañerías PVC 160 primaria	1,00	GL	38000	38000	0,408%
18.6	Cañerías de agua fria PTTF	1,00	GL	57000	57000	0,612%
<b>Artefactos</b>						
18.7	Inodoro tipo integral de Olmos con tapa laqueada blanca	8,00	U	9000	72000	0,772%
18.8	Cisternas exteriores tipo Magya en baños en general	8,00	U	5200	41600	0,446%
18.9	Pileta tipo Johnson modelo Q 304	4,00	U	3600	14400	0,154%
18.10	Grifería Modelo Presmatic 110 Leed Docol, similar o mejor.	4,00	U	4275	17100	0,183%
18.11	Grifería tipo Benefit de Docol o similar	2,00	U	4410	8820	0,095%
18.12	Inodoro alto tipo espacio de Ferrum con tapa laqueada blanca	2,00	U	14400	28800	0,309%
18.13	Pileta kit acceible del tipo Ferrum	2,00	U	13500	27000	0,290%
18.14	Barra rebatible con portarollo tipo espacio de Ferrum	4,00	U	18000	72000	0,772%
18.15	Papelera de 25 lts en acero inoxidable	8,00	U	650	5200	0,056%
18.16	Secamanos electrónico con fotocélula antivandálica del tipo Rozen Flow	2,00	U	3200	6400	0,069%
18.17	Portarrollo	2,00	U	4800	9600	0,103%
18.18	Perchas ac. Inoxidable	8,00	U	540	4320	0,046%
18.19	Dispensador electrónico de jabón líquido	4,00	U	4230	16920	0,182%
18.20	Colocación de artefactos y griferías	1,00	GL	8500	8500	0,091%

19	ELÉCTRICA				\$ 71.500,00	0,767%
----	-----------	--	--	--	--------------	--------

19.1	Desmonte de interruptores y luminarias existentes	1,00	GL	21500	21500	0,231%
19.2	Colocación de interruptores nuevos y luminarias existentes	1,00	GL	35000	35000	0,376%
19.3	Revisión y comprobación de buen funcionamiento de la instalación	1,00	GL	15000	15000	0,161%

20	GASTOS GENERALES Y OTROS				\$ 94.000,00	1,009%
----	--------------------------	--	--	--	--------------	--------

20.1	Gastos de fletes, seguridad personal	1,00	GL	42000	42000	0,451%
20.2	Planos conforme a obra	1,00	GL	52000	52000	0,558%

TOTAL OBRA PREVISTA					\$ 9.320.737,81	100,000%
---------------------	--	--	--	--	-----------------	----------

					\$ 9.320.737,81	
PRESUPUESTO CAMBIOS DE TAREAS					CELDA CON FÓRMULA	
					CELDA CON FÓRMULA	

CAMBIOS DE TAREAS	AD	UNIDAD	Pesos uruguayos	Pesos uruguayos	uruguayos	Contractuales
-------------------	----	--------	-----------------	-----------------	-----------	---------------

21	xxx					\$ 0,00	0,000%
21.1	xx	1	M2	0	0		0,000%
21.2	xx	1	M2	0	0		0,000%
21.3	xx	1	GL	0	0		0,000%
21.4	xx	1	GL	0	0		0,000%
21.5	xx	1	GL	0	0		0,000%
21.6	xx	1	GL	0	0		0,000%

TOTAL OBRA CAMBIO DE TAREAS						\$ 0,00	0,000%
-----------------------------	--	--	--	--	--	---------	--------

TOTAL OBRA PREVISTA + CAMBIO TAREA						\$ 9.320.737,81	100,000%
------------------------------------	--	--	--	--	--	-----------------	----------

PRESUPUESTO IMPREVISTOS CONTRACTUALES						CELDA CON FÓRMULA	
						CELDA CON FÓRMULA	

IMPREVISTOS	AD	UNIDAD	Pesos uruguayos	Pesos uruguayos	uruguayos	Contractuales	
-------------	----	--------	-----------------	-----------------	-----------	---------------	--

1. DETALLAR IMPREVISTO						\$ 0,00	#¡REF!
						% del Rubro en Obra Prevista	0,000%

1 xxxx							
1.1 xx	0	MES	0,00	0,00	0,00		0,000%
1.2 xx	0	MES	0,00	0,00	0,00		0,000%
1.3 xx	0	MES	0,00	0,00	0,00		0,000%
1.4 xx	0	GL	0,00	0,00	0,00		0,000%
1.5 xx	0	GL	0,00	0,00	0,00		0,000%
1.6 xx	0	MES	0,00	0,00	0,00		0,000%
1.7 xx	0	MES	0,00	0,00	0,00		0,000%

TOTAL IMPREVISTOS APROBADOS						#¡REF!	#¡REF!
						% del Rubro en Obra Prevista	#¡REF!

TOTAL IMPREVISTOS CONTRACTUALES			#¡REF!	#¡REF!		100,000%
---------------------------------	--	--	--------	--------	--	----------

DATOS DE LA MEDICION	Arq. Xx	
	Supervisor y Director de Obra	Arq. Xx
ELABORA (EMPRESA)	Arq. Xx	
	Arq. Director de Obra	Arq. Xx
SUPERVISA Y APRUEBA	Arq. Xx	
	Coordinador Técnico CND	Arq. Xx
CONTROLA		
	Coordinador Administrativo CND	